


CONSORZIO EDIL SERVIZI

Il Consorzio è nato dall'unione di più Aziende, ognuna specializzata nel proprio settore, così da poter offrire ai Clienti un servizio a 360° che garantisca preparazione, professionalità ed esperienza al massimo livello.

Il Consorzio Edil Servizi può, infatti, svolgere la sua attività, sia in fase progettuale sia operativa nell'ambito di lavori e manutenzioni di ogni settore del patrimonio immobiliare, avvalendosi della professionalità e della specializzazione offerte dai singoli consorziati. Il Facility Management è più che un semplice outsourcing o esternalizzazione di servizi. Oltre a permettere alle aziende di concentrare tutte le proprie risorse alle attività di Core Business, il facility si prefigge il compito di integrarsi con il processo produttivo del proprio cliente sviluppando con esso nuove politiche, nuovi standard e nuovi processi, atti a migliorare l'efficienza e la produttività.

Oggi il Consorzio vanta un proprio innovativo sistema informatico,  Cluster FM per una facile gestione di tutti i processi manutentivi programmati o a richiesta. Il sistema è in grado di comunicare istantaneamente via tablet, smartphone e computer con tutti i tecnici consorziati responsabili dell'intervento oltre che con il cliente, un'automazione che ha semplificato notevolmente la gestione degli interventi riducendone tempi e costi.



Impianto Antincendio

Assicuriamo l'efficacia della protezione antincendio di oltre 125'000 m² di uffici, aree produttive, superfici aperte al pubblico tra cui aree food, gallerie e negozi, verificando la funzionalità di oltre 3'000 asset. Manteniamo efficienti più di 200 impianti di trattamento aria e di climatizzazione.

Impianto Elettrico e Idro-sanitario

Monitoriamo a distanza le centrali termiche, effettuando regolazioni per aumentare il confort e diminuire i consumi. Manteniamo efficienti gli impianti di trattamento aria e di climatizzazione.



Green Management













Consigliamo il Cliente nelle scelte, oltre a preservare ed aumentare il valore dell'immobile. Attraverso una conduzione responsabile, abbiamo ottenuto risparmi sui consumi fino al 60%.

Pulizia, Spalatura neve e Manutenzione aree verdi

Gestiamo i Servizi di Cleaning su 15'000 m² di Aree commerciali e 5'000 m² di UFFICI in tutto il territorio nazionale, occupandoci anche delle pulizie giornaliere. Manteniamo 50'000 m² di aree VERDI e liberiamo dalla NEVE 5'000 m² di strade e parcheggi.





-  **SME Antincendio Srl:** Riparazione e manutenzione estintori, idranti, porte e portoni REI, uscite di sicurezza REI.
-  **A.G. Termoidraulica Srl:** Installazione impianti idraulici, di riscaldamento e condizionamento dell'aria (Inclusa manutenzione e riparazione) in edifici e in altre opere di costruzione, installazione e riparazione d'impianti integrati di protezione antincendio, certificata ISO 9001:2008 e attestata SOA nella Cat. OS3 classe III e OS28 classe III bis.
-  **Manulux Srl:** Progetta, produce, installa ed effettua manutenzione a Cupole termoformate, Basi prefabbricate, Tunnels, Gallerie, Lucernari termoformati e centinati in alluminio, Verande, Serramenti e Facciate continue in alluminio e vetro, Coperture trasparenti civili ed industriali, Strutture metalliche e spaziali, Passaggi coperti, Evacuatori naturali di fumo e calore.
-  **Tecnoimpianti Srl:** Installazione e manutenzione di impianti elettrici, idrosanitari, impianti antincendio, quali centrali ed impianti Sprinkler, a schiuma e Gas inerti.
-  **Andsystem Srl:** Installazione impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione, installazione e riparazione di impianti radio tv, impianti di allarme, impianti telefonici ed altri impianti di telecomunicazione, antenne e parafulmini, installazione e riparazione di impianti integrati di protezione antincendio.
-  **Aerre Elettroimpianti Srl:** Azienda di impiantisti elettrici specializzati nell'esecuzione di grandi impianti fotovoltaici, attestata SOA nella Cat. OG9 classe III, Cat. OG11 classe III e Cat. OS30 classe III.
-  **Acquaproget Srl:** Opere di termoidraulica, realizzazioni di impiantistiche condominiali ed impiantistica civile su nuova edilizia residenziale.
-  **Fea Pier Giacomo:** Fabbricazione, riparazione e installazione di apparecchi elettrici ed elettronici, civili e industriali.
-  **CLAD Impianti elettrici di Clerici Adriano:** Installazione, lavorazione, impianti elettrici, revisione ed installazione di impianti di antenne e radiotelevisivi, impianti di protezione antincendio limitatamente alla parte elettrica.
-  **CR Cleaning Srls:** Società con forte esperienza nell'erogazione di servizi, nella manutenzione delle aree verdi e nei servizi di pulizia.
-  **Cosmoclima di Gabrielli Emanuele:** manutenzione impianti elettrici e di condizionamento sia in ambito civile che industriale.
-  **Pronto Pulito Srl:** Pulizie e sanificazioni civili e industriali, derattizzazioni e disinfestazioni in genere. Certificata ISO 9001:2008



- 🍀 **Azienda Agricola Andrea Marchionini:** Agrotecnico iscritto all'Albo, specializzato nell'abbattimento e potatura piante in tree-climbing con patentini F3 e F4, manutenzione aree verdi realizzazione nuovi giardini, progettazione ed installazione di impianti di irrigazione ed interventi di endoterapia.
- 🏠 **Edil Servizi VCO Srl:** Una dinamica impresa edile strutturata sia per le manutenzioni che per l'attività costruttiva civile e industriale, attestata SOA nella Cat. OS24 classe II realizzazione e manutenzione di impianti elettrici.
- 🏠 **Bertola Stefano:** Imbiancatura, verniciatura, tappezzeria, rivestimenti plastici, posa in opera di moquette, pavimenti in legno e plastica, perlinati, serramenti e porte.
- 🏠 **Inox Service Srl:** Opere da fabbro e carpenteria metallica, fabbricazione di strutture metalliche e parti assemblate di strutture.
- 🏠 **Ortis Michele:** Artigiano edile, lavori generali di costruzione di edifici, rifacimento tetti tradizionali in coppi.
- 🏠 **I.S.A. Srl:** Azienda di impiantisti elettrici specializzati nella videosorveglianza, certificata per lavori nella pubblica sicurezza, NOS Nulla Osta Segretezza.
- 🏠 **Tosi Tiziano:** Esecuzione di opere di imbiancatura, verniciatura e opere in cartongesso. Struttura aziendale in grado di affrontare lavori di media e grande dimensione.
- 🏠 **Bettineschi Fabio:** Scavi, movimentazioni terra, realizzazione di scogliere in blocchi e opere di ingegneria naturalistica.
- 🏠 **Nino Michael:** Artigiano, svolge lavori di imbiancatura, verniciatura, posa cartongesso e lavori di tappezzeria.
- 🏠 **Impresa Blasucci Antonio:** Opere di imbiancatura e decori di ogni tipologia, realizzazione divisioni interne, rivestimenti e finiture in cartongesso.
- 🏠 **Studio Tecnico Architetto Marco Lomazzi:** Studio di Architettura con all'attivo numerose progettazioni e studi di fattibilità in ambito Commerciale e della Grande Distribuzione.
- 🏠 **Studio Tecnico Rognone Paolo:** Studio termotecnico di consolidata esperienza nella realizzazione di grandi impianti per la grande distribuzione e di opere pubbliche.
- 🏠 **Montipo' Costruzioni Generali Srl:** Impresa di Costruzione storica che esegue nuove costruzioni, restauri, ristrutturazioni e grandi opere, tra cui: International School of Milan di Baranzate (MI), il CC "Il Gallo" di Galliate (NO), il CC "Le Isole" di Gravellona Toce (VB), il CC "San Martino 2" di Novara oppure il restauro della Basilica di S. Gaudenzio di Novara. Attestazioni SOA nelle Cat. OG1 classe VIII e OG6 classe III.



ATTESTAZIONI SOA e loro Categorie Acquisite

OG1	Edifici civili e industriali	VII	fino a euro	illimitata
OG6	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	III	fino a euro	1.033.000
OG9	Impianti per la produzione di energia elettrica	III	fino a euro	1.033.000
OG11	Impianti tecnologici	III	fino a euro	1.033.000
OS3	Impianti idrico-sanitario cucine lavanderie	III	fino a euro	1.033.000
OS24	Verde e arredo urbano	II	fino a euro	516.000
OS28	Impianti termici e di condizionamento	III bis	fino a euro	1.500.000
OS30	Impianti interni elettrici telefonici radiotelefonici e televisivi	III	fino a euro	1.033.000

Nato nel 2008, Consorzio Edil Servizi ha avuto modo di eseguire insieme ai suoi consorziati molte opere, ha acquisito contratti di Facility Management, realizzazioni di interesse attività commerciali come general contractor, manutenzioni di impianti e centrali termiche come terzo responsabile, manutenzione cabine elettriche di media tensione, ristrutturazioni chiavi in mano, manutenzione e realizzazione grandi impianti di climatizzazione in Ospedali e Centri commerciali, manutenzione di aree verdi presso centri commerciali e residenze condominiali, manutenzioni edili d'immobili e centri di commercio, opere da fabbro, esecuzione impianti elettrici e idraulici.

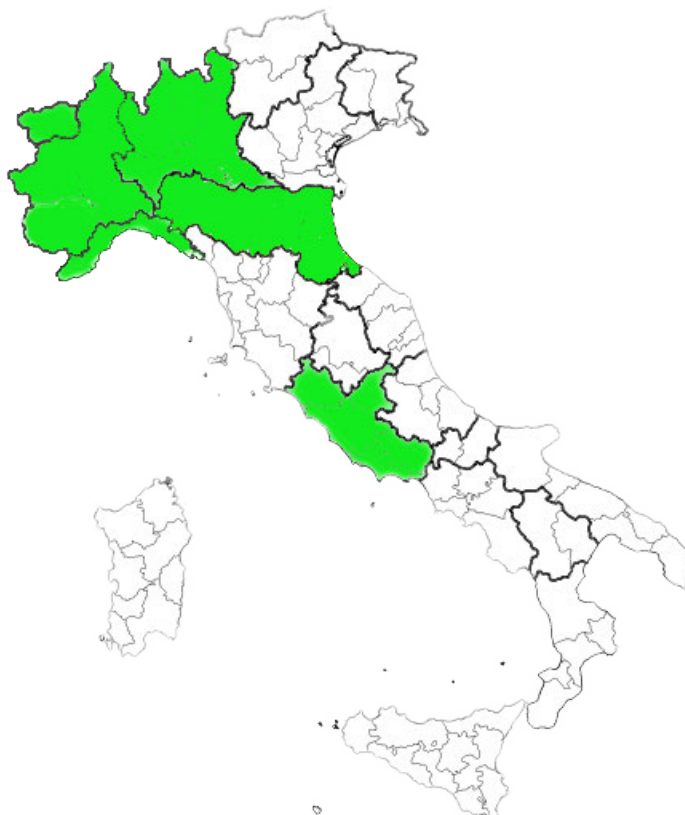
Il Consorzio Edil Servizi è la risposta moderna e puntuale alle esigenze di un mercato sempre più consapevole ed esigente. La realtà del Consorzio è in continua evoluzione.

Per completare la gamma delle professionalità messe a disposizione della clientela è anche operativo uno staff tecnico altamente specializzato nella progettazione direzione lavori sicurezza e ambiente e per completare l'offerta, il Consorzio ha pubblicato Cluster FM, il software di Facility management fino ad oggi utilizzato internamente per gestire migliaia di asset ed interventi.

Realizzato e adottato da chi fa Facility mgmt per Aziende, Centri Commerciali, Negozi, Residence e Condomini.



Operatività sul territorio nazionale:



Alcuni dei principali clienti del Consorzio Edil Servizi:

